

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2024 r.

w sprawie podwyżek czynszów i innych opłat dla mieszkańców Elbląga

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 1465 i 1572) uchwala się, co następuje:

- § 1. 1. Przyjmuje się stanowisko dotyczące podwyżek czynszów i innych opłat dla mieszkańców Elbląga.
- 2. Treść stanowiska, o którym mowa w ust. 1. określa załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Elblągu

Grażyna Kluge

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Elblągu

z dnia.....2024 r.

**Stanowisko Rady Miejskiej w Elblągu
w sprawie podwyżek czynszów i innych opłat dla mieszkańców Elbląga**

W trosce o bezpieczeństwo ekonomiczne mieszkańców Elbląga, którzy ze względu na wzrastające obciążenia finansowe związane z utrzymaniem i eksploatacją lokali mieszkalnych często borykają się z zaspokojeniem podstawowych potrzeb swoich i swoich bliskich (...), Rada Miasta Elbląga zwraca się z apelem do Prezydenta Miasta Elbląga o przeprowadzenie analizy i przedstawienie wyliczeń wzrostu kosztów zamieszkiwania na terenie miasta Elbląga w odniesieniu do trzech poprzednich lat. Rada Miejska jest zaniepokojona wzrostem czynszów, cen wody i odprowadzania ścieków oraz energii cieplnej dla mieszkańców Elbląga.

Rada Miejska w Elblągu wskazuje na potrzebę przeanalizowania zasadności wzrostu opłat mieszkaniowych i z tym związanych opłat eksploatacyjnych oraz na konieczność znalezienia rozwiązań kompromisowych w celu zredukowania podwyżek do minimum. Gwałtowny wzrost czynszów i kosztów utrzymania dla elblążan płacących podatki powoduje pogorszenie jakości ich życia. Najbardziej narażone są osoby mniej zamożne w wieku senioralnym, samotne i wychowujące dzieci. Mieszkańcy i mieszkanki naszego miasta często podnoszą zarzut, że opłaty mieszkaniowe i eksploatacyjne przez nich ponoszone w ostatnim czasie drastycznie wzrosły. Kolejne zapowiadane podwyżki wywołują ogromne zaniepokojenie. Mieszkańcy po podwyżkach opłat staną przed widmem biedy. Wielu mieszkańców niepokoi wizja pozostania bez środków do życia po zapłaceniu wysokiego czynszu i opłat eksploatacyjnych lub ich niezapłacenie i zadłużanie się.

Rada Miejska w Elblągu apeluje do Prezydenta Miasta Elbląga o podjęcie działań zmierzających do zahamowania podwyżek czynszów i innych opłat lokalnych. Radzie Miejskiej zależy, aby miasto dawało poczucie ekonomicznego bezpieczeństwa mieszkańcom, gdzie realizowane są zrównoważone potrzeby zarówno osób młodych jak i w wieku senioralnym.