

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wycofanie przez umorzenie za wynagrodzeniem udziałów Gminy Miasto Elbląg w spółce Elbląskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z jednoczesnym obniżeniem kapitału zakładowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) oraz § 3 Uchwały nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2022 r. poz. 4819) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wycofanie przez umorzenie za wynagrodzeniem 112 (słownie: sto dwanaście) udziałów Gminy Miasto Elbląg o wartości nominalnej 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy w spółce Elbląskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w której Gmina Miasto Elbląg jest jedynym udziałowcem.

§ 2. W wyniku wycofania przez umorzenie 112 (słownie: sto dwanaście) udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy udział, na kwotę 112.000,00 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy złotych), nastąpi obniżenie kapitału zakładowego Spółki z kwoty 29.425.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć milionów czterysta dwadzieścia pięć tysięcy złotych) do kwoty 29.313.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć milionów trzysta trzynaście tysięcy złotych).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Elblągu

Grażyna Kluge

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg w 2022 r. otrzymała od Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu udziałów Elbląskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka zobowiązała się do realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego przy ul. Wiejskiej w Elblągu. Przewidywany koszt przedsięwzięcia został oszacowany na kwotę 19.804.485,13 zł. W związku z tym Gmina Miasto Elbląg otrzymała z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa środki w wysokości 1.980.000,00 zł, wniosła je do Spółki podwyższając jej kapitał zakładowy i obejmując w zamian 1.980 udziałów każdy o wartości nominalnej 1.000,00 zł.

Przedsięwzięcie inwestycyjne zostało zakończone. Spółka wybudowała budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym powstało 60 mieszkań. Zadanie zostało rozliczone, a całkowity jego koszt zamknął się kwotą 18.679.183,43 zł. Otrzymany grant przekroczył 10% wartości przedsięwzięcia o 112.081,57 zł. Wobec powyższego zachodzi konieczność wycofania udziałów przez umorzenie za wynagrodzeniem 112 udziałów o wartości 1.000,00 zł każdy, a następnie zwrot tej kwoty do Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.