

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Elblągu przy Al. Grunwaldzkiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy Al. Grunwaldzkiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 16 jako działka nr 481/7 o pow. 0,0844 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr EL1E/00032719/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Elblągu

Grażyna Kluge

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy Al. Grunwaldzkiej, o pow. 0,0844 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 16, jako działka nr 481/7.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Śródmieście-Wschód w Elblągu (uchwała nr X/200/2003 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23.10.2003 r.), w jednostce planu oznaczonej symbolem 23.UC, przeznaczonej pod tereny usług komercyjnych.

Planuje się zbycie nieruchomości w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.