

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy Rzece Elbląg,
przy ul. Mazurskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz.662), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy Rzece Elbląg, przy ul. Mazurskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 1 jako działka nr 83 o pow. 11.7931 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr EL1E/00038268/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Elblągu

Grażyna Kluge

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości położonej w Elblągu przy Rzece Elbląg, przy ul. Mazurskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 83 o pow. 11,7931 ha.

Nieruchomość, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru między rzeką Elbląg a ulicą Mazurską w Elblągu (uchwała nr XIII/325/2026 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 marca 2026), położona jest na terenie 9U-P i przeznaczona jest pod teren usług lub produkcji.

Planuje się zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.